

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок			
(на объект недвижимости)			
Лист №	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> :	Всего разделов: _____
<u>26.09.2017</u>			Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		<u>39:15:142025:2120</u>	

Номер кадастрового квартала:	39:15:142025
Дата присвоения кадастрового номера:	24.03.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Калининградская область, г Калининград, ул Угрюмовой
Площадь:	15622 +/- 49кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	50581848.92
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	39:15:142025:1820
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 39:15:142025:1524, 39:15:142025:1522.
Получатель выписки:	ООО "АККО РД"

Главный специалист-эксперт <small>(полное наименование должности)</small>	С.В.Мостович <small>(подпись)</small>
--	--



Экземпляр электронного документа на бумажном носителе составлен
МКУ ГО «Город Калининград» «Многофункциональный центр предоставления
государственных и муниципальных услуг», г. Калининград, пл. Победы, 1

Уполномоченный сотрудник: **Коробова Н.В.**

Дата: **28.09.2017**

Время: **10:07**

Усиленная квалифицированная электронная подпись
электронного документа проверена

Реквизиты сертификата ключа электронной подписи:

Серийный номер: **1A282CB4000600002B5E**

Срок действия: с **30.11.2016** по **28.02.2018**

Кому выдан: **Мостович С.В.**



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № _____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.09.2017			
Кадастровый номер:		39:15:142025:2120	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "АККО РД". ИНН 3905060266. ОГРН 1043900832623.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. собственность, 39:15:142025:2120-39/001/2017-9, 25.09.2017 г.
3. Документы-основания:	3.1. Договор купли-продажи земельного участка №205/2017-С от 03.08.2017 г.
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.1.1.	вид: Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации: 27.04.2017
	номер государственной регистрации: 39:15:142025:2120-39/001/2017-5
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта: с 26.12.2016 г. в течение двух месяцев с даты ввода многоквартирного дома в эксплуатацию. Срок ввода объекта в эксплуатацию - IV квартал 2017 г.
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта: Участники долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве.
4.	основание государственной регистрации: Договор участия в долевом строительстве №13/12/16-8-30-АК 1 от 13.12.2016 г. Дата регистрации: 26.12.2016 г. Номер регистрации: 39-39/001-39/001/055/2016-9722/1.
4.1.2.	вид: Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации: 27.04.2017
	номер государственной регистрации: 39:15:142025:2120-39/001/2017-3
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта: с 26.12.2016 г. в течение двух месяцев с даты ввода многоквартирного дома в эксплуатацию. Срок ввода объекта в эксплуатацию - IV квартал 2017 г.
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта: Участники долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве.
	основание государственной регистрации: Договор участия в долевом строительстве №13/12/16-8-30-АК 2 от 13.12.2016 г. Дата регистрации: 26.12.2016 г. Номер регистрации: 39-39/001-39/001/055/2016-9721/1.
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Главный специалист-эксперт

МФЦ

г. Калининграда

С.В.Мостович



Экземпляр электронного документа на бумажном носителе составлен
МКУГО «Город Калининград» «Многофункциональный центр предоставления
государственных и муниципальных услуг», г. Калининград, пл. Победы, 1

Уполномоченный сотрудник: *Коробова Н.В.*

Дата: *28.09.2017*

Усиленная квалифицированная электронная подпись
электронного документа проверена

Реквизиты сертификата ключа электронной подписи:

Серийный номер: *1A282CB4000600002B5F*

Срок действия: с *30.11.2016* по *28.02.2018*

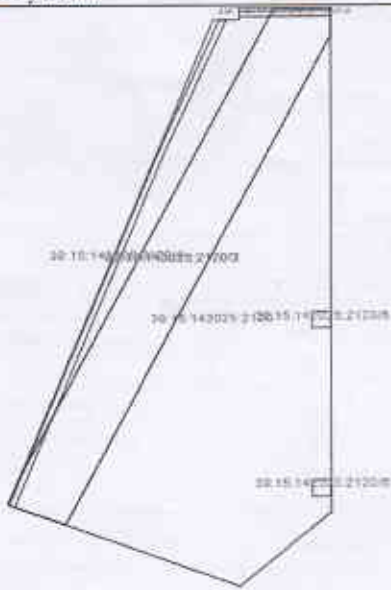
Кому выдан: *Мостович С.В.*



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

№ участка			
(код объекта недвижимости)			
№ Раздела 3	Всего листов раздела 3:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
09.2017			
Кадастровый номер:		39:15:142025:2120	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
Главный специалист-эксперт <small>(подпись и наименование должности)</small>		С.В.Мостович <small>(подпись)</small>	



Экземпляр электронного документа на бумажном носителе составлен
МКУ ГО «Город Калининград» «Многофункциональный центр предоставления
государственных и муниципальных услуг», г. Калининград, пл. Победы, 1

Уполномоченный сотрудник: *Коробова Н.В.*

Дата: *28.09.2017*

Время: *10:07*

Усиленная квалифицированная электронная подпись
электронного документа проверена

Реквизиты сертификата ключа электронной подписи:

Серийный номер: *1A282CB4000600002B5F*

Срок действия: с *30.11.2016* по *28.02.2018*

Кому выдан: *Мостович С.В.*

